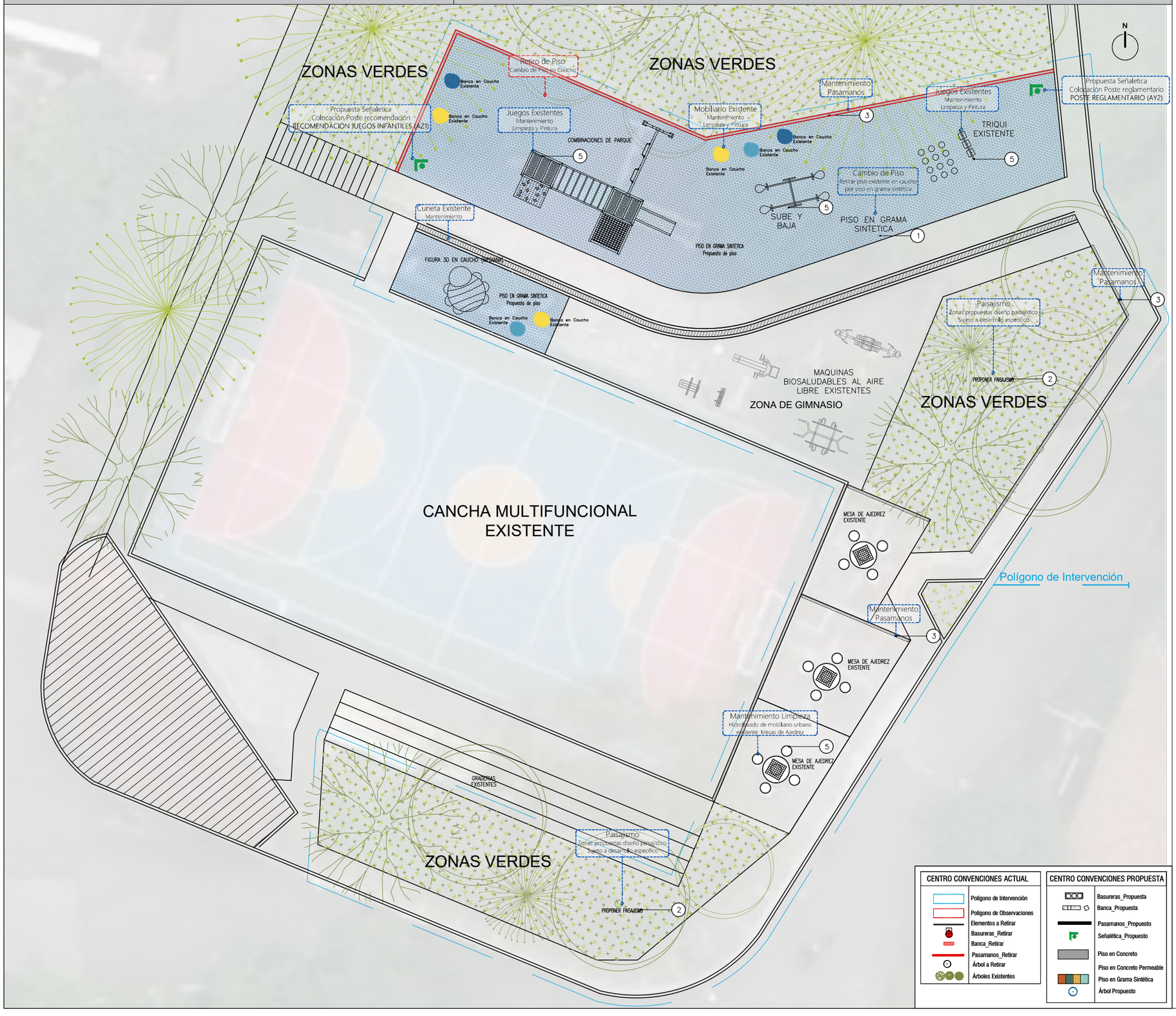
PARQUE LOMA DEL GARABATO | Crarrera 29AA con Calle 4 sur | Esc: 1:250



CENTRO CONVENCIONES ACTUAL

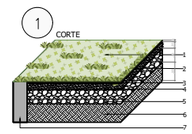
- Polígono de Intervención
- Polígono de Observaciones
- Elementos a Retirar
- Basureras_Retirar
- Banca_Retirar
- Pasamanos_Retirar
- Árbol a Retirar
- Árboles Existentes

CENTRO CONVENCIONES PROPUESTA

- Basureras_Propuesta
- Banca_Propuesta
- Pasamanos_Propuesto
- Señalética_Propuesto
- Piso en Concreto
- Piso en Concreto Permeable
- Piso en Grama Sintética
- Árbol Propuesto

Propuesta intervención:

Se propone una intervención que incluya el mantenimiento de la pintura de los juegos infantiles existentes y pasamanos perimetrales, mantenimiento a la cuneta en la zona infantil, reemplazo total del piso de caucho por grama sintética e hidrolavado de las mesas de ajedrez existentes.



PISO EN GRAMA SINTETICA, fabricada en monofilamentos, compuesta por (ISO 11357): PE (Polietileno) / PP (Polipropileno) Dtex (ASTM D1907): 4500 (ASTM D1577): 220 Altura de Pila (ISO 2549): 20 mm ± 1 mm, Relleno de la superficie en Arena de Silice o gránulos de Caucho Reciclado, Adhesivo de poliuretano bicomponente o adhesivo epóxico de alta resistencia, compatible con concreto.

2 Colocación de DISEÑO DE PAISAJISMO: Suministro, transporte y siembra de JARDINES TIPO II. Incluye limpieza de desechos orgánicos e inorgánicos, aplicación de una capa de 25 cm de tierra abonada en Proporcion de tierra-arena-materia organica-cascarilla de arroz de 3-1,5-1-0,5, suministro de las plántulas en cantidad según la especie y que se encuentren en etapa de producción, vigorosas, con adecuado sistema radicular para su tamaño, sembradas en bolsa de tamaño adecuado para la especie, siembra con aplicación de hidroretenedor, micorriza y 2 bultos de chipiado por m2, riego al momento de la siembra y hasta prendimiento total del material mínimo hasta 30 días y hasta el recibo final de la obra, para lo cual el contratista suministrará la vigilancia requerida, para garantizar la entrega del material plenamente establecido.

30 días después de la siembra, realizar un mantenimiento que incluye deshierba manual, poda requerida, reemplazo del material en mal estado o muerto y fertilización con 150 gr/m2 de abono triple 15 y agrimins. Recolección y disposición de desechos, piedras y escombros. Ver detalle en especificación Secretaría de Infraestructura. NO SE RECIBIRÁN SIEMBRAS DE MATERIAL VEGETAL A RAÍZ DESNUDA.

3 Pintura para pasamanos existente. Incluye anticorrosiva epoxi-atoxica verde, esmalte en dos capas color a especificar por la interventoría, limpieza de barandas de protección, aplicación de agua con detergente, una mano de base wash preimer, utilización de cepillo de cerdas duras y/o papel de liga. El metro lineal incluye parales verticales y los horizontales que conforman el pasamanos.

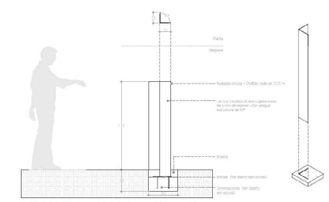
4 Lavada a presión Mobiliario urbano existente (Mesas de Ajedrez). Incluye equipo de lavado a presión, suministro, transporte y todo lo necesario para su correcta limpieza y mantenimiento.

SEÑALIZACIONES

POSTE REGLAMENTARIO (AY2)

Suministro, fabricación, transporte y montaje de POSTE REGLAMENTARIO (AY2), lámina metálica de acero galvanizado de 5mm de espesor con pliegue estructural a 90°, incluye platina de anclaje de 150x150x6mm, acabado circular - Chaflán, radio de 0.01m, rigidizadores, pernos epóxicos de 1/2" A325 y demás elementos para su correcta instalación. Iconos, letras y demás en pintura blanca poliuretano aplicación a pistola. Altura 2.1m. Nota 1: Todos los bordes de la lámina de acero galvanizado con los pliegues estructurales, deben tener un acabado redondeado o chaflán circular, ninguno de los pliegues ni de las esquinas deben terminar en ángulo cerrado rectangular.

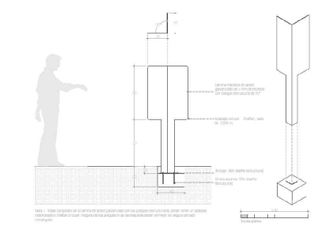
Poste reglamentario opción 1



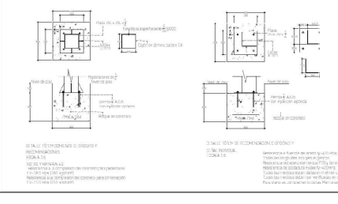
RECOMENDACIONES JUEGOS INFANTILES (AZ3)

Suministro, fabricacion, transporte y montaje de pendon de RECOMENDACIONES JUEGOS INFANTILES (AZ1), lámina metalica de acero galvanizado de 5 mm de espesor con pliegue estructural a 90°, incluye platina de anclaje 250x311x6mm, rigidizadores, pernos epoxicos de 1/2" A325 y demas elementos para su correcta instalación. Iconos, letras y demas en pintura poliuretano aplicacion a pistola. Altura 1.5 m

Prototipo pendón de recomendaciones 1



Poste reglamentario opción 1 y 2
Diseño estructural



Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

Secretaría de Infraestructura Física

Secretario de Despacho
Jaime Andres Naranjo Medina

Subsecretario de Planeación
Fernando Alberto Restrepo Aguirre

Director Técnico
N/A

Lider de Programa / Unidad
Juan Mejía Saldarriaga / Diseño

Líder de Proyecto
Claudia Maritza Velásquez Higuita

Gestor del Proyecto/ Supervisor del Contrato
Maria Alejandra Castrillón Corrales

Diseño
Diseño Directo [X]
Diseño por contrato [ ]

Contratista
N.A
Número del contrato
N.A

Interventoría de Diseño
N.A
Número de Contrato de Interventoría de Diseño
N.A

Nombre y Cargo del Supervisor
N.A

Diseño Arquitectónico
Arq. Maria Alejandra Castrillón Corrales
Matrícula: A27962024-1220470674

Diseño Sanitario
Ing. Carlos García
Matrícula: 54202202857NTS

Diseño Estructural
Ing. Juan Carlos Gomez
Matrícula: 05202-51456 ANT

Diseño Estructural
Ing. Luis Fernando Botero
Matrícula: 05202084375 ANT

Diseño Geotécnico
N.A
Matrícula: N.A

Diseño Señalización
Arq. Maria Alejandra Castrillón Corrales
Matrícula: A27962024-1220470674

Diseño Vial
N.A
Matrícula: N.A

Dibujo Técnico
N.A

Levantamiento Topográfico
Ing. Diana Carolina Carvajal
Matrícula: 25335 - 298430 CND

Obra
Contratista de Obra
N.A
Número de contrato de Obra
N.A

Interventoría de Obra
N.A
Número de contrato de Interventoría de Obra
N.A

Nombre y cargo del Supervisor de Infraestructura Física
N.A

Observaciones Generales
- No tomar medidas directamente sobre el plano.
- No hacer modificaciones a los planos sin la autorización de los profesionales encargados.
- Este plano anula los anteriores a esta fecha.
- Verificar y confrontar medidas en obra.
- Todos los elementos estructurales, hidraulicos y eléctricos deben ser ejecutados segun diseños y/o cálculos del técnico respectivo.
- En caso de diferencia con los planos técnicos estructurales, se debe consultar a los arquitectos encargados.

Rev	Fecha	Concepto	Dibujó	Revisó	Aprobó

Proyecto
Parque Loma del Garabato

Dirección: Crarrera 29AA con Calle 4 sur

Contiene
Mejoramientos Puntuales
Planimetría Propuesta General

Fase I Prefactibilidad [ ] Fase II Factibilidad [X] Fase III Diseño, estudios de detalles y aprobaciones [ ]

Nombre y ruta de archivo
\\nas1\Alcaldia\204-INFRA\20410-S-PIInfU-Disenol\Cmn-Disenol.2.PED\PA-PQUE_PP_2025...

Escala 1:250 | Fecha Julio 6 de 2025 | Hoja 1 de 1